



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos

MEMORIAL DESCRITIVO

**PROJETO ARQUITETONICO DE REFORMA DO ESTÁDIO DE FUTEBOL RAUL SILVA
– TIMBÉ – TIJUCAS/SC.**

Reforma Estádio de Futebol Raul Silva - bairro Timbé, Tijucas - SC

1- APRESENTAÇÃO

Esse memorial tem como finalidade descrever a execução das melhorias a serem implantadas no Estádio de Futebol Raul Silva.

Está prevista a reforma dos vestiários, com instalação do piso já existente, fornecido pelo município e já armazenado no local, pintura das paredes e teto, colocação de telhado quatro águas, mudança das esquadrias, bem como no salão a mudança do forro nos cômodos fechados, mudança de esquadrias, pintura das paredes e madeiramento do telhado.

Lembrando que todo material empregado e aplicado deve atender as normas técnicas de qualidade, de segurança do trabalho e proteção ao meio ambiente segundo normas da ABNT, Ministério do Trabalho e CONAMA.

2- CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Está sendo disponibilizada, em anexo, planilha orçamentária, elaborada pela Contratante, com quantidades e preços estimados. Portanto, os concorrentes deverão proceder a um criterioso levantamento dos serviços a serem desenvolvidos, bem como das eventuais dificuldades de execução, podendo, a seu exclusivo critério, acrescentar quantidades e/ou itens específicos que julguem necessários. Sendo assim, não serão aceitas alegações posteriores de desconhecimento das condições existentes para sua realização.

Os materiais a serem utilizados deverão ser de boa qualidade, procedência conhecida e adquiridos de forma legal no comércio especializado.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos

Os operários que trabalharão na obra deverão ter a experiência necessária para desempenhar as etapas da obra e as atividades deverão ser supervisionadas por profissional qualificado.

Deverão ser obedecidas, rigorosamente, todas as legislações trabalhistas vigentes, bem como as de segurança do trabalho.

3- LIMPEZA E SEGURANÇA PERMANENTE DA OBRA

Durante a execução dos serviços deverá ser feita limpeza permanente do local de trabalho, deixando o ambiente limpo no final da obra, de modo a garantir as condições de segurança, higiene do ambiente e andamento da obra, tanto para a mão de obra, quanto para os usuários do estádio (galpão e vestiários).

4- DISPOSIÇÕES GERAIS

Serão necessários serviços preliminares de preparação para a implantação do canteiro de obras. A execução por completo desses itens fica para o vencedor da licitação, tendo a obrigação de fazê-los.

São os seguintes:

1 – construção de espaços com finalidade de depósito de materiais e sanitários com chuveiros para atender aos operários. Todos atendendo as normas de segurança do trabalho.

2 – Necessidade de colocação de placas identificando a obra, profissionais responsáveis e os prazos de execução da obra.

5- DA OBRA

Serviços Iniciais.

Inicialmente deverá ser executada placa de obra no formato de 1,5mx2,0m fixada na frente da obra.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos

Deverá ser demolida a antiga “cabine para radialistas” localizada na cobertura dos Vestiários e na sequência será efetuada a limpeza total da obra com jato de água e alta pressão.

PISOS, AZULEJOS

Será feita a remoção do piso existente em alguns pontos do vestiário que ainda estão com revestimento antigo, e a colocação de novos (já existentes).

Os pisos fornecidos são do Tipo porcelanato no formato retangular. O piso cerâmico deverá ser assentando com argamassa cerâmica tipo ac3 especial em cor clara.

O rejunte deverá ser compatível com o tipo do piso, em especificações técnicas e em cor.

Os azulejos deverão ser assentados a 1,30 metros de altura do piso acabado, com mesmo porcelanato aplicado no chão, colado com argamassa tipo ac3.

PAREDES

Deverá ser demolida uma parede para ampliação dos banheiros do vestiário.

Será executada parede de alvenaria de bloco cerâmico de 9x19x19 ao redor da churrasqueira.

COBERTURA

Para a Cobertura do galpão serão removidas todas as telhas do tipo Francesas e também serão removidas as ripas e colocadas ripas novas de madeira de Lei, tipo Angelim para o encaixe da Telha do tipo Portuguesa.

A cobertura dos vestiários deverá ser lavada com lava jato de água de alta pressão e posteriormente será executada a estrutura pontaleteada de madeira de Lei, do tipo Cambará ou superior para utilização de telha do tipo Portuguesa.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos

TETO E FORRO

O teto do vestiário deverá receber o mesmo tratamento das paredes, listados no item acima. A caixa d'água da cobertura do mesmo deverá ser removida juntamente a sua torre, e instalada uma nova com material mais recente.

O forro dos cômodos fechados no galpão deverá ser removido e aplicado um novo forro de PVC, com acabamento.

ESQUADRIAS

As esquadrias de madeira serão removidas e colocadas novas, todas de madeira tipo Angelim ou superior. Serão Utilizados vidros lisos de 4 mm transparente.

As portas serão de madeira tipo Angelim ou superior do tipo semi-oca

PINTURA

O madeiramento do telhado do galpão deverá ser lixado e pintado com esmalte sintético fosco. As telhas atuais serão removidas, sem aproveitamento, e serão instaladas pelas telhas tipo Portuguesas.

As paredes do vestiário e do galpão (inclusive dos cômodos fechados) deverão ser lixadas, limpas com jatos de alta pressão e receberão aplicação manual (com duas demãos) de tinta látex acrílica.

ESQUADRIAS

As atuais esquadrias serão removidas, sem aproveitamento, e serão instaladas novas esquadrias de madeira.

INSTALAÇÕES (ELÉTRICA E HIDRÁULICA)



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIJUCAS
Secretaria Municipal de Obras, Transportes e
Serviços Públicos

O sistema elétrico será renovado visto que ocorrem muitos curtos-circuitos no local, por conta da fiação antiga. O sistema de iluminação também será renovado.

As instalações hidráulicas permanecem, exceto no vestiário da casa (que precisará ser renovado por conta da ampliação deste) e a saída da caixa d'água (que será trocada, como consta no item "TETO E FORRO").

COMPLEMENTAÇÃO

Na entrada do campo, será executada um pavimento do tipo "Paver" de 22x11x8 cm sobre colchão de areia de 5 cm. Deverá ser executado meio fio de concreto para dar suporte ao pavimento onde não existe apoio lateral.

Será executada uma estrutura de concreto armado com vigas de 12x30 e quatro sapatas de 60x60 para suportar as paredes do fechamento da churrasqueira.

6- SERVIÇOS FINAIS

Ao final dos trabalhos, o prédio deverá ser cuidadosamente limpo e todo entulho deverá ser removido da redondeza.

TIJUCAS, 17 DE NOVEMBRO DE 2021.

Miguel Arcanjo de Azevedo Neto
Eng. Civil CREA 083727-8